附件2

**定制式审批服务事项清单**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **阶段** | **服务事项** | **实施部门** |
| **第一阶段：土地供应阶段** | **固定资产投资项目核准/企业投资项目备案** | **区行政审批服务局** |
| **政府投资项目建议书审批/可行性研究报告审批/初步设计概算审批** | **区发展和改革局** |
| **建设项目用地预审和选址意见书核发** | **区自然资源局** |
| **建设用地、临时建设用地规划许可** | **淄川规划管理办公室** |
| 建设项目用地不动产登记（新增用地项目）/建设项目使用林地及在森林和野生动物类型国家级自然保护区建设审批/在省级风景名胜区内修建缆车、索道等重大建设工程项目选址方案核准/在风景名胜区内从事建设、设置广告、举办大型游乐活动以及其他影响生态和景观活动许可 | 区自然资源局 |
| 一般工程抗震设防要求审定/建设工程文物保护许可/固定资产投资项目节能审查/生产建设项目水土保持方案审批/占用农业灌溉水源、灌排工程设施审批 | 区行政审批服务局 |
| 一般建设项目环境影响评价审批 | 区生态环境分局 |
| **第二阶段：工程建设许可阶段** | **建设工程、临时建设工程规划许可/乡村建设规划许可** | **淄川规划管理办公室** |
| 应建防空地下室的民用建筑项目报建审批/洪水影响评价类审批 | 区行政审批服务局 |
| 地名命名、更名审批 | 区民政局 |
| 建筑物门（楼）牌编码确认 | 区公安分局 |
| 历史建筑实施原址保护审批/历史文化街区、名镇、名村核心保护范围内拆除历史建筑以外的建筑物、构筑物或者其他设施审批/历史建筑外部修缮装饰、添加设施以及改变历史建筑的结构或者使用性质审批 | 淄川规划管理办公室 |
| 江河、湖泊新建、改建或者扩大排污口审批 | 区生态环境分局 |
| 生产、储存烟花爆竹/矿山/金属冶炼/石油天然气建设项目安全设施设计审查 | 区应急管理局 |
| 供热报装/供气报装 | 区住房和城乡建设局 |
| 供电报装 | 国电淄博公司  淄川供电中心 |
| 供水报装 | 区水利局 |
| 排水报装 | 区综合行政执法局 |
| 广播电视报装/通信报装 | 区信息通信发展办事处 |
| **第三阶段：施工许可阶段** | **建筑工程施工许可** | **区行政审批服务局** |
| 办理工程质量监督手续/办理施工安全监督手续/建设工程消防设计审查/城市建筑垃圾处置核准/人防工程质量监督登记/城镇污水排入排水管网许可/市政设施建设类审批/拆除、改动、迁移城市公共供水设施审核/拆除、改动城镇排水与污水处理设施审核/工程建设涉及城市绿地、树木审批/改变绿化规划、绿化用地的使用性质审批/公路建设项目施工许可/取水许可/水运建设工程设计文件审批/水利基建项目初步设计文件审批/公路建设项目设计文件审批 | 区行政审批服务局 |
| 水利工程开工备案 | 区水利局 |
| 雷电防护装置设计审核 | 区气象局 |
| **第四阶段：竣工验收阶段** | **建设工程竣工规划核实** | **淄川规划管理办公室** |
| **建设工程消防验收/建设工程消防验收备案/房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案/建设工程（含地下管线工程）档案验收** | **区住房和城乡建设局** |
| **人防工程竣工验收备案** | **区国防动员办公室** |
| 城镇排水与污水处理设施竣工验收备案/排水接入 | 区综合行政执法局 |
| 雷电防护装置竣工验收 | 区气象局 |
| 水利工程验收备案（含水土保持工程建设项目竣工验收） | 区水利局 |
| 公路建设项目竣工验收/水运工程建设项目竣工验收 | 区交通运输局 |
| 商品房预售许可 | 区行政审批服务局 |
| 燃气工程竣工验收备案/商品房项目现售备案/供热接入/供气接入 | 区住房和城乡建设局 |
| 供电接入 | 国电淄博公司  淄川供电中心 |
| 供水接入 | 区水利局 |
| 广播电视接入/通信接入 | 区信息通信发展办事处 |

备注：标粗部分为主流程事项