

# 2020 年脱贫攻坚工作总结

住房安全有保障是脱贫攻坚的三大保障措施之一，涉及农村贫困群众的生命财产安全。区住建局按照省市区关于脱贫攻坚的决策部署，认真履行职责、强化责任担当，周密制定方案、全力统筹推进，确保危房改造工作顺利推进。确保贫困户住房安全有保障。现将有关情况汇报如下：

## 一、工作开展情况

今年以来组织各镇办、开发区对辖区内建档立卡贫困户、低保户、分散供养五保户、贫困残疾人家庭四类贫困人员的危房进行摸排并实施危房改造，全区累计完成农村危房改造 1334 户；积极配合做好省对市脱贫攻坚考核迎检工作，没有反馈问题，全面完成住房安全有保障工作任务。

## 二、主要工作措施

在实施过程中，突出抓好三个方面的工作：

（一）严格台账管理，分类实施保障。按照“鉴定安全、改造安全、保障安全”三种类型分别建立贫困户住房安全保障台账，对 A 级、B 级贫困户房屋实施动态监管，对于 C 级、D 级危房及时纳入改造，实施危房改造“一户一档”，建立档案资料，确保真实、完整。

（二）实施改造工程，确保住房安全。一是因地制宜，分类确定改造方案；二是把握关键，坚持四个统一。统一鉴定、统一设计、统一施工、统一验收；三是实施动态监测。

对鉴定为 B 级的房屋，实施定期监测、动态管理，对发现的危房及时列入计划，实施改造。

（三）强化措施保障，确保完成任务。一是加强组织领导。定期调度工作情况，及时解决实施过程中存在的问题，全力推动工作落实；二是强化资金保障。今年区财政拨付专款保证危房改造工作顺利进行。同时积极对上争取，今年共争取市级以上补助资金 1659 万元。严格资金管理，会同财政、审计等部门加强对资金使用的监管审计；三是强化督导检查。6 月份以来，住建局组织 9 个督导组 36 名网格员先后三轮对全区危房改造工作进行检查，重点围绕台账是否精准、是否应改尽改，是否存在质量问题，群众是否满意，档案资料是否齐全等方面，进行全面检查，发现问题立即书面交办、立即整改，保证了危房改造工作质量。

### 三、下一步工作打算

一是加强台账档案管理。组织各镇办、开发区建立住房保障台账动态管理机制，严格做到账实相符。指导镇办、开发区进行贫困户档案资料的查缺补漏，确保档案资料完整、准确、齐全、归档。

二是实施房屋动态监测。对贫困户房屋质量实施动态监测，对 B 级房屋重点关注，组织村居对漏雨等问题及时修缮，对新出现的疑似危房及时进行鉴定，是危房的及时列入改造计划，确保贫困群众的住房安全。

三是积极处理信访事项。对于 12345、殷阳民生等信访投诉，住建局会同镇办第一时间给予答复，对反应政策问题

的进行解释答复，对反映质量问题的及时现场查看，及时整改到位。扎实做好危房改造信访投诉件的回访工作，确保群众满意。

淄川区住房和城乡建设局

2020年12月9日



